

ภาคผนวก ข

หนังสือจากหน่วยงานราชการ

หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด



อ.ช.๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด...ชลบุรี...สาขาบางละมุง
วันที่...๑๘...เดือน...มีนาคม...พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ...บริษัท เดอะ วิน กรุป จำกัด...
ทะเบียนเลขที่...๑/๒๕๖๓...วันที่...๑๘...เดือน...มีนาคม...พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด...เดอะ วิน คอนโดมิเนียม
๒. โฉนดที่ดินเลขที่...๒๔๓๖๑...ตำบล/แขวง...หนองปรือ
อำเภอ/เขต...บางละมุง...จังหวัด...ชลบุรี
๓. จำนวนอาคาร...๑...หลัง
๔. จำนวนห้องชุด...๑๑๒...ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))
- รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้าย (อ.ช.๑๐)

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่อยู่อาศัย	จำนวน...๑๑๒...ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า	จำนวน...-...ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล	จำนวน...-...คัน
อื่น ๆ	

(ลง).....งานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่ง...เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบางละมุง

แบบพิมพ์หมายเลข...3816

เอกสารแนบท้ายหนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ข.๑๐)

อาคารชุด เดอะ วิน คอนโดมิเนียม

อาคารชุด เดอะ วิน คอนโดมิเนียม ประกอบไปด้วย

๑. อาคาร ค.ส.ล. ๘ ชั้น ๑ หลัง มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน ๑๑๒ ห้องชุด

ทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุด เดอะ วิน คอนโดมิเนียม

๑. ที่ตั้งอาคารชุด เดอะ วิน คอนโดมิเนียม ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๔๓๖๑ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เนื้อที่รวม ๑-๐-๕๕.๔ ไร่ รวมทั้งสิ่งปลูกสร้างหรือสิ่งพัฒนาใดๆ ของที่ดินดังกล่าว หักแบ่งที่มีไว้เพื่อใช้ประโยชน์ร่วมกันสำหรับเจ้าของร่วม

๒. โครงสร้างและสิ่งก่อสร้างเพื่อความมั่นคงแข็งแรงของตัวอาคารชุด

๓. สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิน คอนโดมิเนียม ตั้งอยู่เลขที่ ๒๖๙ หมู่ ๑๑ ตำบล หนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

๔. ส่วนของอาคาร ระบบเครื่องมือ เครื่องใช้ และอุปกรณ์ที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกันของอาคารชุด

๕. ทรัพย์สินอื่นที่เป็นกรรมสิทธิ์หรือสิทธิของอาคารชุดที่มีไว้เพื่อให้ใช้ประโยชน์ร่วมกันของเจ้าของร่วม ทรัพย์สินส่วนกลางอื่นๆของอาคารชุด



เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบางละมุง

ใบ เลขที่

[illegible]



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....ชลบุรี สาขาบางละมุง
วันที่ ๒๓ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่..... ๒ / ๒๕๖๓
เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด.....เดอะ วิน คอนโดมิเนียม

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์
ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๒๖๘ หมู่ที่ ๑๑ ต.รอก/ชอย.....
ถนน..... ตำบล/แขวง..... หนองปรือ อำเภอ/เขต..... บางละมุง
จังหวัด.....ชลบุรี รหัสไปรษณีย์ ๒๐๑๕๐ โทรศัพท์.....

ตำแหน่ง.....
[Redacted Signature Area]
[Redacted Stamp Area]

แบบพิมพ์หมายเลข 2844

ใบ หนังสือ

หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง
การก่อสร้าง ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร

เล่มที่ ๕๓๗ เลขที่ ๔๔
 ลว. ๒๐ ม.ค. ๒๕๖๓
 เป็นเงิน ๑๐ บาท



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๕ / ๒๕๖๓

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท เดอะ วิน กรุป จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
 อยู่บ้านเลขที่ ๒๑๓/๑๘ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ๑๑
 ตำบล/แขวงหนองปรือ อำเภอ/เขต บางละมุง จังหวัดชลบุรี
 ได้ทำการตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร อาคารเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
 เลขที่ ๓๖๐ / ๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๐ ซึ่งอาคารดังกล่าว
 เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้
 หนังสือเมืองพัทยา ที่ ขป ๕๒๓๐๔/๑๐๗๑๓ ลงวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๒ เรื่อง การขอแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายละเอียดอาคาร

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด อาคาร ค.ส.ล. ๘ ชั้น จำนวน ๑ หลัง (๑๑๒ ห้อง)
 เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน ๓๖ คัน

(๒) ชนิด - จำนวน -
 เพื่อใช้เป็น - โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน -
 เพื่อใช้เป็น - โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ ๒๑๓/๑๘ ตรอก/ซอย เขตเทศบาลเมืองพัทยา ถนน
 หมู่ที่ ๑๑ ตำบล/แขวงหนองปรือ อำเภอ/เขต บางละมุง จังหวัดชลบุรี
 โดยบริษัท เดอะ วิน กรุป จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และบริษัท เดอะ วิน กรุป จำกัด
 เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ ๒๕๓๖๑ (๒)
 เป็นที่ดินของ บริษัท เดอะ วิน กรุป จำกัด เป็นที่เช่า (๒)

The Win
 The Win Group Co., Ltd.

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
 และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
 ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ๑. นายวีระพล บุญสร้อย ส.ส. ๒๓๖๕ ๒. นายจักรินทร์ พรหมโสภิ์ ภ.ย. ๖๑๖๗๐ ๓. นายรุณิต เตียวเจริญ
 ภ.ส. ๑๖๒๘ ๔. นายสมสิทธิ์ ทิศสุริยวงศ์ ว.พ.ก. ๙๐๔ เป็นผู้ควบคุมงาน

ออกให้ ณ วันที่ ๒๐ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๓

ตำแหน่ง
 เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง

เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับ
เดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566

ที่ OCG/TWP-2566-07002

26 กรกฎาคม พ.ศ. 2566

ศาลาว่าการเมืองพัทยา
เลขรับที่ 19123
วันที่ 26 ก.ค. 2566
เวลา 10:258

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE WIN CONDOMINIUM ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566

เรียน นายกเมืองพัทยา

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE WIN CONDOMINIUM ระยะดำเนินการ จำนวน 3 ชุด (รายงาน 3 ฉบับ แผ่น CD 3 แผ่น)

ตามที่ โครงการ THE WIN CONDOMINIUM ตั้งอยู่เลขที่ 269 หมู่ที่ 11 ซอยเขาตาโล 4 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านความเห็นชอบตามหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/10998 ลงวันที่ 16 กันยายน 2559 ทั้งนี้ โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้งนั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิน คอนโดมิเนียม ได้ว่าจ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE WIN CONDOMINIUM (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อ โปรดพิจารณา

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วิน คอนโดมิเนียม

26 ก.ค. 2566

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256607-671

ชื่อโครงการ : โครงการ THE WIN CONDOMINIUM

รอบรายงาน : ม.ค 66 - มิ.ย. 66

วันที่ยื่นรายงาน : 27/07/2566

เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 10436

ผู้ยื่นรายงาน :

อีเมล :

โทรศัพท์ :



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้

โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ

ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA

อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development